**Erhebungsbogen zur Mietpreisermittlung**

**in der Gemeinde Belm**

Allgemeine Angaben:

Ich bin [ ] Vermieter [ ] Mieter

(Vermieter bitte für jede Mietwohnung einen eigenen Erhebungsbogen ausfüllen)

Die Wohnung befindet sich

im Ortsteil [ ] Belm [ ] Vehrte in einem [ ] Einfamilienhaus

 [ ] Icker [ ] Haltern [ ] Zweifamilienhaus

 [ ] Mehrfamilienhaus

Größe der Wohnung:       qm

Baujahr (falls unbekannt, bitte Schätzung)

[ ] bis 1965 [ ] 1965 bis 1971

[ ] 1972 bis 1979 [ ] 1980 bis 1989

[ ] 1990 bis 1999 [ ] 2000 bis 2010

[ ] ab 2010

Wurde die Wohnung umfassend saniert? [ ] ja [ ]  nein [ ] weiß nicht

Wenn ja, bitte das Jahr angeben

[ ] Energetische Sanierung [ ] Sanitärausstattung [ ] sonstiges

(Mehrfachnennungen möglich)

Besondere Ausstattungsmerkmale der Wohnung: (Mehrfachnennungen möglich)

[ ] besonders reichhaltige Sanitärausstattung

[ ] hochwertige Bodenbeläge (z. B. Parkett)

[ ] separates WC

[ ] Einbaumöbel (z. B. Küche)

[ ] Balkon/Terrasse/Garten

[ ] Garagennutzung inklusiv

Angaben zur Miete:

Nettomiete (monatlich, ohne Nebenkosten!)       €

Heizkosten (monatlich) \*       €

Sonst. Nebenkosten (monatlich ohne Heizkosten) \*       €

\* Sofern Ihnen eine Aufteilung der Nebenkosten in Heizkosten und sonst. Nebenkosten nur schwer oder gar nicht möglich ist, genügt ein Gesamtbetrag.

Wann begann das aktuelle Mietverhältnis?       (Jahr)

Wann wurde die Nettomiete zuletzt angepasst?       (Jahr)